**10.02.2015 г. СДК с. Сандата**

**Отчет Главы Сандатовского сельского поселения о проделанной работе за II полугодие 2014 года.**

 **I.** В состав муниципального образования Сандатовского сельского поселения входят 3 населенных пункта. в которых проживают **5100** человек:

- с. Сандата – **3657** человека;

- с. Березовка – **1317** человек;

- х. Крупский – **126** человек;

За **II** полугодие **2014** года в Администрацию Сандатовского сельского поселения поступило **39**  обращений граждан;

**33** устных обращений;

**6** письменных обращений;

На все поступившие вопросы были даны разъяснения и приняты конкретные меры.

Обращения по наиболее часто встречающимся вопросам:

- Уличное освещение,

- Конфликты с соседями,

- Газификация,

- Строительство и ремонт дорог

- Оказания материальной помощи,

Регулярно проводятся сходы граждан **КГЛ**, **АЧС**, противопожарная безопасность.

 Основной частью деятельности администрации Сандатовского сельского поселения является социально – экономическое развитие поселения, его благоустройство, наведение санитарного порядка на его территории, поддержание законности и правопорядка, решение задач по социальной защите населения, решение вопросов по национальным проектам (получение кредитов по ЛПХ, субсидий на жилье для жителей сельской местности), организация приема граждан, работа с письмами, заявлениями и жалобами граждан.

Первоочередной задачей администрации Сандатовского сельского поселения является решение социальных проблем населения.

 Администрацией Сандатовского сельского поселения за **II** полугодие **2014** года выдано **83** доверенностей и **1429** справок.

 Из них:

- **157**о наличии личного подсобного хозяйства;

- **938** справок о составе семьи;

- **120** выписок из похозяйственных книг для предоставлении в МАУ МФЦ;

- **39** характеристик;

- **175** прочие справки.

**II. Формирование, утверждение, исполнение бюджета сельского поселения.**

 1.     **Формирование, утверждение, исполнение бюджета сельского поселения.**

       Реализация полномочий органов местного самоуправления в полной мере зависит от обеспеченности финансами.

           Администрацией  сельского поселения был сформирован, проверен и утвержден Собранием депутатов Сандатовского сельского поселения бюджет на 2014  год.

 Доходная часть бюджета Сандатовского сельского поселения на 2014 год утверждена в сумме 15 254,1 тыс. рублей, из них за счет поступления собственных доходов - 10 788,0 тыс. рублей или 70,7% от общего объема доходов, безвозмездных поступлений - 4 466,1 тыс. рублей или 29,3%

Исполнение местного бюджета за 2014 год составило по доходам в сумме 15 334,2 тыс. рублей или 100,5 процентов к годовому плану и по расходам в сумме 16 031,4 тыс. рублей или 98,2 процента. Дефицит по итогам 2014 года составил 697,2 тыс. рублей. (Источником покрытия дефицита бюджет являются остатки средств на счете). В сравнении с аналогичным периодом прошлого года доходы уменьшились в 1,3 раза или на 23,4 процента, расходы уменьшились в 1,2 раза или на 19,0 процента.

 Налоговые и неналоговые доходы местного бюджета исполнены в сумме 11 144,1 тыс. рублей или 103,3 процента к годовым плановым назначениям. Данный показатель ниже уровня аналогичного периода прошлого года в 1,2 раза или на 15,6 процента. Наибольший удельный вес в их структуре занимают: налог на доходы физических лиц – 2 563,3 тыс. рублей или 23,0 процента, налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения- 365,2 тыс. рублей или 3,3 процента, земельный налог-5770,0 тыс.рублей или 51,8 процента, доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности – 1 828,6 тыс.рублей или 16,4 процента.

 Объем безвозмездных поступлений в бюджет Сандатовского сельского поселения Сальского района за 2014 г. составил 4 190,1 тыс. рублей.

В части расходов на финансирование отраслей социальной сферы, включая финансовое обеспечение муниципального задания подведомственными учреждениями за 2014 г. направлено 7 312,0 тыс. рублей или 100,0 процентов к годовым плановым назначениям.

На финансирование жилищно-коммунального хозяйства направлено 2 423,8 тыс. рублей или 100,0 процентов к годовым плановым назначениям.

На реализацию целевых программ за 2014 г. направлено 10 711,5 тыс. рублей, что составляет 97,3 процентов к годовым плановым назначениям или 66,8 процентов всех расходов бюджета Сандатовского сельского поселения Сальского района.

Из Фонда компенсаций областного бюджета, бюджету Сандатовского сельского поселения Сальского района выделены субвенции на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты в объеме 154,4 тыс. рублей.

По итогам 2014 г. муниципальный долг Сандатовского сельского поселения отсутствует.

Просроченная кредиторская задолженность бюджета Сандатовского сельского поселения Сальского района за 2014 г. отсутствует.

 Одним из механизмов повышения эффективности использования средств местного бюджета является муниципальный заказ, который формируется преимущественно на конкурсной основе. По итогам 2014 года заключены муниципальные контракты:

* **на содержание автомобильных дорог** (ямочный ремонт ул. Ленина, ул. Садовая, ул. Центральная на сумму 623,0 тыс.рублей (за счет средств Фонда софинансирования-573,2 тыс.рублей, за счет средств местного бюджета-49,8 тыс.рублей);
* **Разработка проектной документации на строительство подъезда от ул. Калинина к детскому ясли-саду на 140 мест с. Сандата** (за счет средств Фонда софинансирования-276,0 тыс.рублей, за счет средств местного бюджета-262,1 тыс.рублей)- расторгнут по соглашению сторон
* **Разработка проектной документации на строительство разведочно-эксплутационной скважины в с.Сандата пер Школьный,19** (за счет средств местного бюджета-684,1 тыс.рублей)

Также за счет средств местного бюджета произведены следующие расходы:

* **оплата услуг по противоклещевой обработке** в сумме 70,5 тыс. рублей
* **межевание земельных участков** в сумме 80,4 тыс. рублей
* **Ликвидация несанкционированных свалок** в сумме 77,0 тыс.рублей
* **Прочие расходы по благоустройству** в сумме 88,5 тыс.рублей
* **Оплата лимитов потребления электроэнергии за уличное освещение и обслуживание уличного освещения** в с сумме 1445,7 тыс.рублей
* **Приобретение саженцев и рассады цветов** 24,3 тыс.рублей
* **Содержание дворцов культуры и библиотек** в сумме 7312,0 тыс.рублей
* **На оказание адресной социальной помощи населению** в сумме 16,5 тыс.рублей
* **На содержание аварийно-спасательной службы Сальского района и гражданскую оборону** в сумме 292,0 тыс.рублей.
* **Приобретение спортивной формы для футбольной команды, кубков, грамот** в сумме 106,9 тыс.рублей (из них 99,0 тыс.рублей - финансовая помощь области)/

**III. Информация**

**О работе Администрации Сандатовского сельского поселения по услугам ЖКХ в 2014г.**

**Энергоснабжение за 2014г.**

 Всего точек электропотребления по поселению **31**ед. в т.ч. потребление уличного освещения **28** ед., административные здания - **3** ед.

Лимит потребления электроэнергии на 2014г. был запланирован в бюджете поселения в объеме **232,2** тыс. кВт час. на сумму **1112**тыс рублей в т.ч. на административные здания **4,7** тыс. квт.час на сумму **22,5** тыс. рублей, на уличное освещение **227,5** тыс. квт . час на сумму **1089,5** тыс. рублей. За **12** месяцев прошлого года фактический расход электроэнергии составил **287,2** тыс. кВт час. на сумму **1375,4** тыс. рублей, что составило **123,7** % к плану. По нашей просьбе Администрацией Сальского района нам дополнительно было выделено для увеличения лимита уличного освещения **55** тыс. кВт.ч., в связи с тем , что запланированного лимита было недостаточно. Наша задача в текущем году в целях более экономного использования электроэнергии, необходимо установить дополнительно **10** таймеров (3 таймера в с. Березовка, 7 таймеров в с. Сандата).

 Потребление электрической энергии Населением Сандатовского сельского поселения составило **3410,9** тыс. кВт. час

  **Водоснабжение жителей сельского поселения**

Протяженность водопроводных сетей в поселении составляет **68** км, в т. ч. **51** км муниципальные сети, **17** км сети СПК(СА) « Нива». Забор воды производится из **21** артезианских скважин в т. ч. **17** ед. – это скважины находящиеся в муниципальной собственности Сандатовского сельского поселения Количество абонентов на территории сельского поселения: население **1760** , бюджетные организации 9 , другие потребители 6. Всего подано за 2014год воды в сеть **308** тыс. м3 , отпуск воды потребителям составил **283,6** тыс. м3, потери воды в сети **24,4** тыс. м3 , что составляет **12,2** % к подъему. Причиной потерь является большая изношенность водопроводных сетей, а в результате и частые порывы, за год количество их составило **70**  в т. числе **50** порывов устранено ООО «Водник» и **20** порывов в СПК(СА) Нива.

Обеспеченность приборами учета водопотребления составляет **95% .**

Обеспечение водой жителей Сандатовского сельского поселения осуществлялось водоснабжающими организациями практически бесперебойно.

В соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 07.12.2011г. № 416-ФЗ « О водоснабжении и водоотведении» за счет средств бюджета поселения была изготовлена ООО « Экспертно консультационным центром «Диагностика и контроль» г. Ростова на Дону – « Схема водоснабжения и водоотведения Сандатовского сельского поселения на период до 2027 года» . Это документ содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем водоснабжения и водоотведения , их развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, санитарной и экологической безопасности. Этот документ необходим для участия в перспективе Сандатовского сельского поселения в областной целевой программе « Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод Ростовской области на 2012-2017годы» с целью получения средств из бюджета Ростовской области на строительство новых объектов водоснабжения ( водопроводных сетей, артезианских скважин и реконструкцию существующих сетей и объектов.

 По результатам мониторинга и государственного санитарного надзора по итогам 2014года не соответствует качеству питьевой воды в населенных пунктах нашего поселения. Так качество питьевой воды на выходе из подземных источников не отвечало гигиеническим нормативам по химическим показателям в **66,6 %** проб (2014-100%), в водопроводной сети - в **70** проб (2014-100%). Превышение гигиенических нормативов отмечалось по общей жесткости.

Следует отметить, что дополнительное загрязнение воды в водопроводной сети происходит, за счет транспортировки воды в изношенных водопроводных сетях, степень изношенности которых составляет **85%.**

Качество питьевой воды в водопроводной сети по микробиологическим показателям в 2014году отвечало гигиеническим нормативам (2014-25% проб). Считаем, что для обеспечения населения Сандатовского сельского поселения качественной водой необходима установки системы комплексной очистки воды с бутылированием. Однако это дорогостоящее оборудование и средств для его приобретения в бюджете поселения нет. На сегодняшний день эта проблема остается неразрешимой.

 **Газоснабжение**

Объем потребления населением Сандатовского сельского поселения газа за 2014год составил 3266 тыс. куб. м3 . Количество абонентов составило **1439** в т. ч. в с. Сандата – **1106** , в с. Березовка – **333** . На 01.01.2015г. по Сандатовскому сельскому поселению количество потребителей имеющих задолженность за потребленный газ в 2014году свыше 10 тыс. рублей, составила **10** человек, сумма задолженности **201,3** тыс. рублей. Все **10** человек жители с. Сандата. Из этого числа многие граждане имеют задолженность за счет просроченной поверки приборов учета. Поэтому просьба к жителям села не забывать о необходимости поверки, сроки проведения которой указаны в квитанциях и своевременно звонить и вызывать специалистов для проведения данной процедуры.

 **Административные правонарушения по Сандатовскому сельскому поселению за период 2014г.**

 Составлено протоколов об административных правонарушениях физических лиц – всего 14 из них :

- 3 протокола за вывоз бытового мусора , в не отведенное для этих целей место, тем самым были совершены административные правонарушения , ответственность за которые предусмотрена статьей 5.1 Областного закона от 25.10.2002г. № 273 –ЗС « Об административных правонарушениях , п.16.1 раздела 16 Правил благоустройства и санитарного содержания Сандатовского сельского поселения.

- 3 протокола за выжигание мусора и сорной растительности на территории домовладений и прилегающих территориях, административное правонарушение предусмотренное частью 1 статьи 4.5 Областного закона « Об административных нарушениях»

- 8 протоколов за безнадзорный выгул домашних животных, административное правонарушение предусмотренное ч.1 ст.4.1 Областного закона и нарушение п. 17.6 раздел 17 Правил благоустройства и санитарного содержания Сандатовского сельского поселения.

 **IV.**  **Имущество.**

 В течение отчетного периода администрацией Сандатовского сельского поселения осуществлялась плановая работа в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом.

 В реестре муниципального имущества Сандатовского сельского поселения числится 196 объектов недвижимого имущества, за отчетный период признано право муниципальной собственности на 15 газопроводов и 16 ГРПШ, ранее указанные объекты числились бесхозяйными. На 27 земельных участков, зарегистрировано право муниципальной собственности, на 7 земельных участков оформлено право постоянного бессрочного пользования. Администрацией поселения ведется работа по выявлению и оформлению в муниципальную собственность бесхозяйных объектов, в настоящее время в стадии оформления находятся 3 дороги, пер. Сандатовский, ул.Комсомольская, ул.Путилина. Для пополнения бюджета поселения, муниципальное имущество сдается в аренду, заключено 7 договоров аренды.

За аренду муниципального имущества за первое полугодие 2014 г. начислено арендной платы 1мл. 668 тыс. руб. получено **1 мл. 4 тыс. руб.**  Задолженность по арендной плате составила 664 тыс. руб. Указанная задолженность объясняется проблемой возникшей в связи с неисполнением договорных обязательств за аренду водопроводных сетей и сооружений на них ООО «Стройводсервис», сумма долга составила 567,7 тыс. руб., имеется задолженность и ООО «Сандатовское» - 41,2 тыс. руб.,

Задолженность по арендной плате за аренду помещения имеет ветеринарный участок в с.Березовка, в размере 11.9 тыс.руб.

 Администрацией поселения предприняты все необходимые меры по взысканию задолженности по арендной плате. Организациям должникам направлены претензии о задолженности, начислена пеня. На ООО «Стройводсервис», имеются два судебных решения арбитражного суда Ростовской области о взыскании задолженности по арендной плате.

ООО «Стройводсервис» до настоящего времени не исполнено решение арбитражного суда Ростовской области о взыскании задолженности и пени в пользу Администрации Сандатовского сельского поселения.

 В связи со сложившейся ситуацией Собранием депутатов Сандатовского сельского поселения было принято решение о сдаче систем холодного водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности в концессию. 08.07.2014г. был объявлен открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения по реконструкции, ремонту и эксплуатации объектов водоснабжения, находящиеся в муниципальной собственности Сандатовского сельского поселения. Была подана одна заявка, но небыли поданы конкурсные предложения, необходимые для заключения концессионного соглашения. В результате конкурс не состоялся.

На сегодняшний день вопрос о гарантирующем поставщике холодного водоснабжения и о погашении задолженности по арендной плате остается открытым.

 **Сельское хозяйство**

 В сфере сельскохозяйственного производства администрация Сандатовского сельского поселения находится в постоянном контакте с руководителями сельхозпредприятий, в плане доведения информации коммерческого плана, оформления льгот и субсидий на семена, удобрения, ГСМ, ведение статистической отчетности в период весенне-полевых работ, уборки урожая.

 На территории Сандатовского сельского поселения производством сельскохозяйственной продукции заняты:

3 крупные сельхозпредприятия - ЗАО «Дон-1», СПК/СА «Нива», ООО «Березовское», малые сельхозпредприятия ООО в количестве-16 организации, Ип, КФХ -22, граждан- 24 человек.

 **Муниципальный земельный контроль**

В рамках муниципального земельного контроля Администрацией Сандатовского сельского поселения осуществляется контроль за соблюдением земельного законодательства, по использованию земель юридическими, физическими лицами и гражданами.

 Так на 2014 г. было согласованно с органами прокуратуры 4 плановые документарные проверки. На отчетный период проведено 4 плановые проверки, выявлено 1 нарушение, назначен штраф, выдано предписания об устранении нарушения.

**Невостребованные земельные доли**.

Администрация поселения с 2013 г. проводит работы по выявлению и признанию права собственности на невостребованные земельные доли. В августе 2013 г. в газете «Сальская степь» были опубликованы списки граждан, которые по свидетельствам на землю 1994 г., не воспользовались правом, в собственность оформили только пашню, а пастбище, причитающиеся на долю пашни, осталось неоформленным, (в основном это граждане вышедших из общей долевой собственности, передавшие свои земельные участки в аренду фермерам в 2005-2006 г.) Администрацией поселения каждому гражданину из списка были разосланы уведомления, с разъяснениями и предложениями, но активности в оформлении документов не замечено.

Гражданам не оформившим пастбище, необходимо обратиться в Росреестр, с заявлением и старым свидетельством 1994 г. для оформления отказа от пастбищ. Отказ от права собственности на земельную долю осуществляется путем подачи заявления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Право собственности на земельную долю прекращается с даты государственной регистрации прекращения указанного права. Одновременно возникает право собственности на данную земельную долю у сельского поселения по месту расположения земельного участка, от права собственности на земельную долю которого осуществлен отказ (п.1.1 введен Федеральным законом от 29.12.2010 г. № 435-ФЗ). Сделка осуществляется бесплатно.

Желающие воспользоваться своим правом, еще могут оформить в собственность земельную долю. При этом необходимо провести межевание земельного участка с постановкой на кадастровый учет, стоимость работы 5-6 тыс. руб., затем зарегистрировать право собственности в Росреестре.

 В настоящее время, для удобства граждан, администрацией поселения по

договоренности с Росреестром организован выезд специалиста в Сандату. Каждый четверг с 9-00 до 12-00 в Сандате в кабинете МФЦ ведет прием специалист Росреестра. Предварительно, администрация поселения направляет уведомление, гражданам которые в указанный день приглашаются на прием к специалисту Ростреестра.

**V. Участие в предупреждении и ликвидации последствий ЧС в границах сельского поселения и обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов.**

**Необходимо выполнять основные требования пожарной безопасности:**

* Не курите в постели, это может привести к пожару с самыми тяжелыми последствиями.
* Разъясняйте детым опасность игр с огнем. Не оставляйте малолетних детей в квартирах без присмотра.
* На сгораемом полу напротив топливника разместите прибитый металлический лист размером 50х70 см.

Для того чтобы газ стал помощником, нужно помнить и соблюдать несколько не сложных правил:

* следить за исправностью дымоходов и вентиляционных каналов: регулярно, не реже 1 раза в месяц, а также после обильных снегопадов проверять и очищать оголовки дымоходов и вентиляционных каналов от снега, наледи.
* проверять наличие тяги до и после включения газового оборудования, а также периодически во время его работы;
* один раз в год проводить техническое обслуживание газового оборудования: для этого необходимо заключить договор на техническое обслуживание и ремонт со специализированной организацией;
* не использовать газовые приборы с неисправной или отключенной автоматикой;
* установку и ремонт газовых приборов должен проводиться по заявлению абонента специализированной организацией;
* не допускать к пользованию газом детей и лиц в нетрезвом состоянии.
* Не устанавливайте мебель у зеркала печи и не сушите дрова на печи.
* **Необходимо обращать внимание на подачу сигнала звуковой сирены: приготовиться к действиям в режиме ЧС, дополнительная информация направляется через посыльных.**

**В последнее время повысилась опасность совершения террористических актов .**

В целях обеспечения безопасности просим Вас:

* обращайте внимание на граждан, проявляющих беспокойство и настороженность, а также пытающихся передать свои вещи другим гражданам или избавиться от них иным способом. Старайтесь запомнить этих лиц для установления личности подозреваемого.
* В случае обнаружения бесхозных вещей, немедленно сообщите по телефону 02, 05 .

- **Предотвращение гибели людей в зимний период на водных объектах, об опасности нахождения на тонком и тающем льду. Нужно выполнять все требования безопасности нахождения на водных объектах в зимний период.**

**- Безопасным для человека считается лед толщиной не менее10 сантиметров в пресной воде и 15 сантиметров в соленой воде.**

 **Профилактика распространения АЧС**

 Необходимо строго придерживаться указания правил, а так же соблюдать все связанные с вопросом АЧС предупредительные мероприятия.

 Особое внимание в этом вопросе необходимо уделять общению с закупщиками сельскохозяйственных животных с указанных территорий, соблюдать правила содержания, ввоза и вывоза свиней на территорию поселения. В случае заболевания домашних животных своевременно сообщать специалистам ветеринарии и в администрацию. Соблюдать правила обращения с биологическими отходами.

На данный момент просьба вывозить ТБО на отведенное место имеется в с. Сандата и с. Березовка, а не сваливать в посадках и оврагах. И не в коем случае не поджигать.

Биологические отходы, трупы животных вывозить только в ямы Беккери с предварительным осмотром на вет. участке.